



Gemeinde Weißenbach am Lech

PROTOKOLL

der Gemeinderatssitzung vom **01. Oktober 2012** um **19.30 Uhr**

Anwesende Gemeinderatsmitglieder: Dreier Hans, Köppl Josef, Arzl Marcella, Leiter Sieghard, Lutz Manuel, Posch Erich, Gapp Manfred, Pamperl Daniela, Posch Thomas, Scheiber Klaus, Forcher Martin, Falger Kurt und Scheiber Petra.

Entschuldigt: Weirather Horst, Kraussler Wolfgang, Knittl Bernhard;

Bgm. Dreier begrüßt die anwesenden Gemeinderäte den erschienenen Zuhörer und Sekretär Tschiderer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. Gegen die Tagesordnung sowie gegen das Protokoll der letzten Sitzung wird kein Einwand erhoben. Bgm. Dreier beantragt die zusätzliche Aufnahme des Tagesordnungspunktes Top 5) „Vertrag Schneeräumung“. Der Gemeinderat stimmt dem einstimmig zu.

Bgm. Dreier beantragt, den TOP 4) „Antrag des Gemeindevorstandes“ unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln. Der Gemeinderat stimmt dem einstimmig zu.

Tagesordnung:

TOP 1) Bebauungsplan Siedlungsgebiet Oberbach/Pfarrweg

TOP 2) Staubfreimachung von weiteren Feldwegen

TOP 3) Zuschuß für Heizungstausch Pfarrwidum

TOP 4) Antrag des Gemeindevorstandes

TOP 5) Vertrag Schneeräumung

TOP 6) Bericht Bürgermeister

TOP 7) Allfälliges

TOP 1) Bebauungsplan Siedlungsgebiet Oberbach/Pfarrweg

Bgm. Dreier berichtet dass im Siedlungsgebiet Oberbach/Pfarrweg bereits ca. 50% der Grundstücke verbaut sind. Aufgrund der Erfahrungen der baulichen Entwicklung in diesem Gebiet erscheinen gewisse Anpassungen des ursprünglichen Bebauungsplanes vom 27.09.2007 zweckmäßig.

Als Grundlage wird der ursprüngliche Bebauungsplan aus dem Jahr 2007 übernommen und angepasst an das jetzige TROG 2011. Die Aufnahme der Absoluthöhen (HG H) ist jetzt notwendig. Die Angaben der Bauplatzgrößen (BP) ist nicht mehr verpflichtend und ist auch nicht mehr erforderlich. Ebenso wird der Vorschlag der Gebäudesituierungen, sowie die Baugrenzlinien, nicht mehr aufgenommen. Der wesentlichste Unterschied zum ursprünglichen

Bebauungsplan ist die Angabe von Höhenlage (HL), angepasst an die neue Straße und das Bauplatzniveau. Dies erscheint insofern sinnvoll, da diese Straße teilweise nicht im jetzigen Geländeniveau liegt bzw. das ursprüngliche Gelände nicht dem Niveau der neuen Bauplätze angepasst ist.

Der Gemeinderat beschließt daher einstimmig den alten Bebauungsplan mit Plandatum vom 27.09.2007 aufzuheben.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Weißenbach gemäß § 66 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2011, LGBl. Nr.56, den vom Architekturbüro Walch ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Grundparzellen 5597, 5598, 5599, 5600, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608 und 5609 zur Gänze laut planlicher und schriftlicher Darstellung RWE-12013-01 vom 28.08.2012 des Architekturbüros Walch durch vier Wochen hindurch vom 03.10.2012 bis 05.11.2012 zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

TOP 2) Staubfreimachung von weiteren Feldwegen

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Staubfreimachung von ca. 1000 lfm. Feldwegen in Weißenbach und von ca. 550 lfm. auf der Gaicht. Abzüglich der Förderung durch Landesmittel von 70% werden die restlichen 30% zu 20% Gemeinde und 10% durch die Grundzusammenlegung aufgeteilt.

TOP 3) Zuschuß für Heizungstausch Pfarrwidum

Bgm. Dreier bringt das Ansuchen des Pfarrkirchenrates Weißenbach dem Gemeinderat zur Kenntnis. Der Pfarrkirchenrat sucht um einen Zuschuss zur neuen Pelletsheizung an. Die Kosten belaufen sich insgesamt auf ca. € 20.000.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Förderung der Pelletsheizung für den Widum mit einem Drittel des Restbetrages (nach Abzug der Förderungen). Diese Kosten werden im Haushaltsplan 2013 vorgesehen.

TOP 4) Antrag des Gemeindevorstandes

-unter Ausschluss der Öffentlichkeit-

TOP 5) Vertrag Schneeräumung

Bgm. Dreier berichtet von der Neuausschreibung zur Schneeräumung in der Gemeinde. Als Billigstbieter wurde Herr Stefan Gruber aus Weißenbach ermittelt. Bgm. Dreier bringt dem Gemeinderat die Vereinbarung mit Herrn Gruber zur Kenntnis.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorgetragene Vereinbarung zur Schneeräumung mit Herrn Stefan Gruber.

TOP 6) Bericht Bürgermeister

Bgm. Dreier berichtet von der Kündigung des Pachtverhältnisses mit Herrn Krammer Herbert (Cafe Treff) mit Ende Februar. Die Neuausschreibung des Cafe Treff erfolgt demnächst. Weiters berichtet er von einem Ansuchen um einen Freizeitwohnsitz und von der defekten Photovoltaikanlage auf der Schneetalalm.

TOP 7) Allfälliges

GR Falger Kurt erkundigt sich über die Weiternutzung der Direktorwohnung in der Volksschule.

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr – Ende der Sitzung: 22.05 Uhr

Der Bürgermeister:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Heinrich Kaus'.

angeschlagen am 02.10.2012
abgenommen am