



# Gemeinde Weißenbach am Lech

## PROTOKOLL

der Gemeinderatssitzung vom **27. Oktober 2009**

**Anwesende Gemeinderatsmitglieder:** Dreier Hans, Köppl Josef, Lutz Marlene, Leiter Sieghard, Kraussler Wolfgang, Tschiderer Michael, Posch Erich, Gapp Manfred, Tabor Wim, Posch Hubert, Falger Kurt, Knittl Bernhard und Posch Thomas;

**Entschuldigt:** Alber Renate;

### Verlauf der Sitzung

Bgm. Dreier begrüßt die anwesenden Gemeinderäte sowie Gemeindesekretär Tschiderer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung. Gegen die Tagesordnung sowie gegen das Protokoll der letzten Sitzung wird kein Einwand erhoben.

### Tagesordnung:

TOP 1) Beratung und Beschluss zur Bewerbung als Standort Naturparkhaus

TOP 2) Bericht Bürgermeister

TOP 3) Allfälliges

### TOP 1) Beratung und Beschluss zur Bewerbung als Standort Naturparkhaus

Bürgermeister Dreier stellte dem Gemeinderat das von einer Arbeitsgruppe (bestehend aus Mitgliedern des Gemeinderates) ausgearbeitete Projekt zur Bewerbung als Standort für das Naturparkhaus in Weißenbach vor.

Die Gemeinde Weißenbach bewirbt sich mit der Variante „kompakt“. (Naturparkhaus und Naturparkausstellung)

Diese sieht vor, das Areal vom ehemaligen Gasthaus Post zu erwerben, mit der Zufahrts- und Parkfläche M-Preis zu tauschen und um Betriebskosten einzusparen an das Gemeindehaus anzubauen um in diesem Räume mitzunutzen. Das Grundstück und die Räumlichkeiten im Gemeindehaus stellt die Gemeinde dem Naturparkverein auf Dauer zur Verfügung. Für die Errichtung bzw. Adaptierung der schlüsselfertigen Gebäude samt Einrichtung ist der Träger (Gemeinde Weißenbach) zuständig. Insgesamt steht dafür ein Förderungsrahmen von € 3.250.000,- zur Verfügung. Dieser Förderungsrahmen ist die Basis für diesen Gemeinderatsbeschluss.

Als Betreiber beider Objekte sieht die Variante „kompakt“ den Naturparkverein vor.

Die vorgegebenen Bewerbungskriterien (sind integrierender Bestandteil des Gemeinderatsbeschlusses) werden dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht und diskutiert. Diese sehen folgende Punkte vor:

1. Generelle Rahmenbedingungen

- Pkt. 1.1 Einheiten
- Pkt. 1.2 Übernahme der Trägerschaft
- Pkt. 1.3 Betreiber
- Pkt. 1.4 Bewerbungsvarianten
- Pkt. 1.5 Funktions- und Raumprogramm
- Pkt. 1.6 Betriebspflicht

2. Unterlagen und Nachweise

- Pkt. 2.1 Beschlüsse zur Bewerbung
- Pkt. 2.2 Rechtliche Genehmigungsfähigkeit
- Pkt. 2.3 Sicherstellung des Grundstücksbedarfs bzw. bestehender Gebäude
- Pkt. 2.4 Beurteilungsunterlagen

3. Finanzierung von Investition und Betrieb

- Pkt. 3.1 Investitionskosten für Gebäude, Einrichtung, Außenanlagen und Grundstücke
- Pkt. 3.2 Finanzierung der Betriebskosten für Gebäude und Außenanlagen
- Pkt. 3.3 Finanzierung des Betriebes der vorgesehenen Funktionen
- Pkt. 3.4 Steuerliche Auswirkungen des Träger/Betreibermodells

Der Gemeinderat sieht in der Verwirklichung des Naturparkhauses im Ortszentrum und damit verbunden eine optisch ansprechende und wirtschaftlich belebende Lösung am Dorfplatz als positiven Aspekt und beschließt daher **einstimmig**, die Bewerbungskriterien sowie die verbindliche Absichtserklärung zum Erwerb der Liegenschaft Gasthaus Post (Wanner Wolfgang).

**TOP 2) Bericht Bürgermeister**

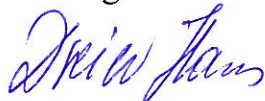
- Bgm. Dreier berichtet von der Zahngesundheitsvorsorge Tirol für Volksschulen und Kindergärten die für die Gemeinde Weißenbach kostenlos durchgeführt wird.
- Bgm. Dreier berichtet, dass für den Reit- und Fahrverein Weißenbach trotz Bemühungen derzeit kein geeignetes Vereinsheim gefunden werden konnte. Der Gemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

**TOP 3) Allfälliges**

Keine Wortmeldungen

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr – Ende der Sitzung: 21.50 Uhr

Der Bürgermeister:



Gegen diese Gemeinderatsbeschlüsse kann innerhalb von 2 Wochen ab Anschlag beim Gemeindeamt Weißenbach am Lech die Berufung eingebracht werden.

angeschlagen am 28.10.2009

abgenommen am